

2

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಬಳಸಬಹುದಾಗಿದೆ
This sheet can be used for any document

ಮಾನ್ಯತೆ ದತ್ತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ
Total stamp duty paid Rs.

ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

87/13-13

DEED OF AMENDMENT OF "ARKA EDUCATIONAL & CULTURAL TRUST" DEED DATED: 21.11.2009.

This Amendment of Trust Deed is made and executed on this 8th day of June, 2012 by:-

SRI. R. CHENRAJ JAIN,
aged 51 years, S/o Sri. P. Roychand,
Author of the Trust and presently
Trustee of Trust, "ARKA EDUCATIONAL
& CULTURAL TRUST"; having its office.
at No.91/2, Dr. A.N.Krishna Rao Road,
V.V.Puram, Bangalore Bangalore - 560 004.

R. Chenraj
Attorney
Subscribed
Attested

and

1. **SRI. H. NAGINCHAND KHINCHA,**
aged about 59 years,
S/o Sri.H.C.Khincha
Residing at No.24, 2nd Main Road,
Shankarapuram, Bangalore - 560 004
2. **SRI. INDERCHAND SINGHI**
Aged about 63 years,
S/o Late Sri.Jugraj Singhi
No.5&6, Sharada Market,
C.T.Street, Bangalore - 560 002.
3. **SRI. B.SHANTILAL,**
S/o Late Sri. Bhawarlal,
Aged about 57 years,
No.6/3, Ratna Vilas Road,
Basavanagudi,
Bangalore - 560 004.

for ARKA EDUCATIONAL AND CULTURAL TRUST
M. Prasad
Authorized Signatory

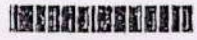
hereinafter called the Trustee of the "Arka Educational and Cultural Trust"

ಗುರುತಿರುವವರು

8ನೇ ಶತಕ ರಾಜ್ಯದ ಸಂಖ್ಯೆ 87 ಬಾ IV
12.13

ಶುರು ಪಟ್ಟಿ	
1	
2	Nt

Print date & time : 11/06/2012, 03:44:45 PM



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಮೊಂಡಲಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಪ್ರಪತ್ರ 15

(78 ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಹಾಗೂ 110ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

Receipt No : 1474

ಕಛೇರಿ : ಬಸವನಗುಡಿ

Original

ದಿನಾಂಕ : 11/06/2012

ಶ್ರೀ R. Chenraj Jain - ಇವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

2012 - 13 ವರ್ಷದ ಪ್ರಸ್ತುತ - 4 ಪ್ರಸ್ತುತ 87 ಸಂಖ್ಯೆಯ ಪತ್ರದ ಮೊದಲನೆಯಾಗಿ

I here by cert
duty of Rs. 5C
Stored in CD

	ರೂ. ಪೈ.
ಮೊಂಡಲಿ ಶುಲ್ಕ	200.00
ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	240.00
ಒಟ್ಟು :	440.00
Rs. 440.00 ನಗದಾಗಿ Paid In Cash	
ನಗದಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ :	100.00
ಒಟ್ಟು :	540.00

(ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ) (ರೂ. ಐದು ನೂರು ನಲವತ್ತು)

ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಯನ್ನು 11/06/2012 ದಿನದಂದು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ

Designed and Dev

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

ಹಿರಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

14

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಿತಾಲಯ
Registration and Stamps Department

ಈ ಪತ್ರವು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕಿತ ಶುಲ್ಕ
Total stamp duty paid Rs.

..2..

3 ಸು. ಮುದ್ರಾಂಕಿತ ಶುಲ್ಕ 87/- IV
12-13

Whereas, the Trust deed pertaining to "Arka Educational and Cultural Trust" containing the objects of the Trust, Trust Fund, the Rights and duties and power of Trustees or Board of Trustees and the Account of Trust etc., has been registered in the Office of Sub-Registrar, Basavanagudi, Bangalore as Document No.00138/2009-10 in Book-IV and stored under C.D.No.123 on 21.11.2009.

Whereas, after coming into force of "Arka Educational and Cultural Trust" considerable progress has been achieved by the Trust headed by the present four trustees including the Author of the Trust. However, the Board of Trustees have decided to add a Clause with respect to acquisition on immoveable properties and pledge them to raise funds etc. This Clauses shall be included in the Parent Trust Deed dated: 21.11.2009 by way of amendment. In this background, the Board of Trustees have decided in their Board meeting held on 15.05.2012 to add the following Clause by amending relevant clause in the original Trust Deed dated: 21.11.2009, to suit the present requirement of Trust and accordingly authorized Sri. R. Chenraj Jain, the Author of the Trust and now trustee of the Trust and other three Trustees of the Trust mentioned above to execute this Deed of Amendment of Trust.

Now this Deed of Amendment of Trust witnesseth as follows:-

After Sub-Clause "i" in Clause No.4, at page No.4 of original Trust deed dated: 21.11.2009, a new Clause "j" shall be inserted (by replacing the existing clause "j" as "k") as "j). To acquire on lease by purchase or otherwise, to sell,

..3/-

12

ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಜೇಶ್ ಸಂಖ್ಯೆ 87-12-18

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
"ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ"
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ R. Chenraj Jain, ಇವರು 100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು
ವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	Paid in Cash
ಒಟ್ಟು :	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಬಸವನಗುಡಿ

ದಿನಾಂಕ : 11/06/2012


ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಶ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department
ಈ ಹಾಳೆಯು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದಾದುದು
This sheet can be used for any document
ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution
ಮಾಪದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಶ ರೂ. ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

..3..

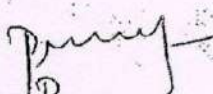
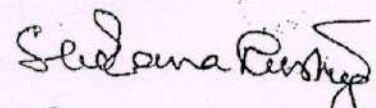
5 ನೇ ಪುಟ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ ಕುರಿತು 87.73 IV
12.73

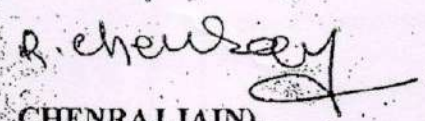
mortgage, to lease out or transfer in any other manner, properties moveable or immoveable to construct buildings and other improvements for the purpose of Trust and to manage and to deal with properties, moveable or immoveable and all other assets of Trust and to pledge them to raise funds to repay loans or otherwise and to deal generally with the assets for the purpose of the Trust" and the existing Sub-clause No."j" shall be renumbered as Sub-clause No. "k" in Clause No.4 at Page No.4 of the Principal Trust Deed.

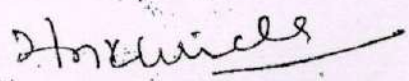
Whereas, except the above amendment, all other clauses of the Principal Trust Deed dated: 21.11.2009 remained unaltered and would be in force in the same spirit.

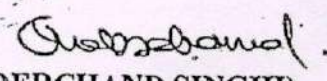
In Witness whereof, the above said Author of the Trust and Trustees have executed this Amendment of Trust Deed in the presence of the Witnesses attesting hereunder on the day, month and the year first above written.

WITNESSES:-

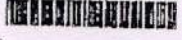
1. 
PRADEEP.M
No.235, R. Minagar
Blore 16.
2. 
S.L. RANA MURTHY
9112, Dr. Anik Rao Road.
V-V. Puram, Bangalore 4.


(R. CHENRAJ JAIN)
Author and Trustee of the Trust

1. 
(H. NAGINCHAND KINCHA)

2. 
(INDERCHAND SINGH)

..4/-



4ನೇ ಹಬ್ಬ ರಜಾಪೂಜೆ ಸಂಖ್ಯೆ 87ನೇ 18-13

Print Date & Time : 11-06-2012 03:45:37 PM

ರಜಾಪೂಜೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 87

ಬಸವನಗುಡಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 11-06-2012 ರಂದು 03:33:29 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	200.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	240.00
	ಒಟ್ಟು :	440.00

ಶ್ರೀ R. Chenraj Jain ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ R. Chenraj Jain			

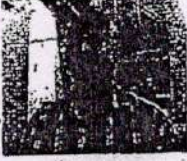
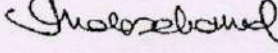
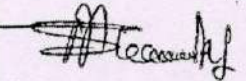
ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri. R. Chenraj Jain . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
2	Sri. H. Naginchand Khincha . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

6 ನೇ ಪುಟ ದರ್ಜಾವಾಹಿ ಸಂಖ್ಯೆ 87 ಬಿ.ಕೆ. 12-13

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಪೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚುಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	Sri. Inderchand Singhl . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
4	Sri. B. Shantilal . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹುದ್ದೆಯ ಉಪನೋದಕಾಧಿಕಾರಿ
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

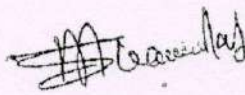
u

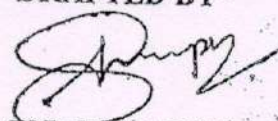


ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka	ದಾಖಲೆ ಸ್ಲೀಟ್ Document Sheet
ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಶ ವಿಭಾಗ Registration and Stamps Department	ದಾಖಲೆ ಸ್ಲೀಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ Document Sheet No.
ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document	
ದಾಖಲೆ ನೋಂದಣಿ ದಿನಾಂಕ Date of execution	ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಶ ಶುಲ್ಕ ರೂ. Total stamp duty paid Rs.

7 ಸೀ. ಮೆ. ದಾಖಲೆ ಸ್ಲೀಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 87 ಪುಟ IV
12.13

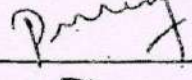
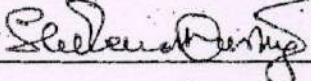
..4..

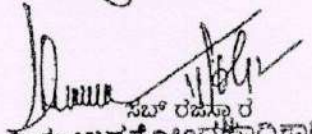
3. 
(B.SHANTILAL)
TRUSTEES OF THE TRUST
EXECUTANTS

"DRAFTED BY"

(U.L.SOMAPPA)
Advocate & Notary
No.708/41, Upstairs,
Sree Ramanjaneya road,
Srinagar, Bangalore - 560 050

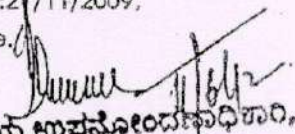
ಗುರುತಿಸುವವರು

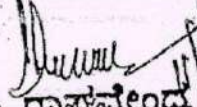
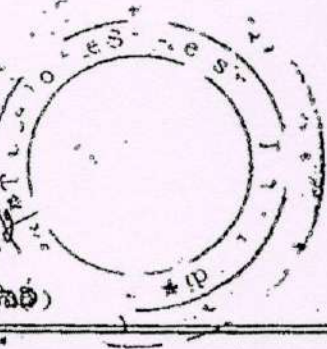
8 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 87 ಬಿ. 12.13 IV

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Pradeep No 234, R M Nagar, Bangalore	
2	S L Rama Murthy No 91/2, Dr, A N Krishna Rao Road, V V Puram, Bangalore -04	


ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

I here, by certify that on Production of the Original Document, I have satisfied myself that the stamp duty of Rs. 500/- has been paid thereon, Vide Document No. BSG-4-00138/2009-10, Dt: 21/11/2009, Stored in CD No. BSGD 123, in the Office of the Sub Registrar, Basavanagudi, Bangalore.


ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

 4 ನೇ ಪ್ರಸ್ತುತ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ BSG-4-00087-2012-13 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ BSGD169 ನೇ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 11-06-2012 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  ಎ..ರಾಘವೇಂದ್ರ ಉಪನೋಂದಣಿಾಧಿಕಾರಿ (ಪ್ರಸ್ತುತ ದಸ್ತಾವೇಜು) ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿಾಧಿಕಾರಿ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.	
---	--

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune